



☎ 591-7376
akito.n@m3.
dion.ne.jp

市議会議員 中野あきと事務所ニュース

みどりと清流

2004年 9月発行 第33号

日本共産党 中野あきと事務所
日野市南平7-6-72 ☎599-3350
〒191-0041 発行責任者 小山敏正

しん ぶん 赤旗

日刊紙 1か月 2900円
日曜版 1か月 800円

お申し込みは
南多摩事務所
☎042-374-4384
又は、中野事務所へ

生活・法律相談など
お気軽にお立ち寄り下さい

高幡
南平駅
中野あきと事務所

ヤマダ
デキ

北野街道

三沢の杜に地下室型マンションの計画

緑地の破壊を認めるのか……問われる市の対応

市内三沢三丁目、梅が丘団地の南側の山林（約一万二千平米）に、地上三階「地下」八階の十一層などのマンション三棟を建設する計画が持ち上がり、緑地の保存を求めて近隣の自治会など住民が、日野市に建設を認めないよう運動をすすめています。

「法改正で自治体の条例による規制が可能に」

いま首都圏などで、「地下室型マンション」の建設が問題になっています。九四年の建築基準法の改正で、住宅の地下部分の一部を容積率に算入しない規制緩和がおこなわれ、これによって平地では地上三階までしか建築できない低層住宅地でも、斜面地を利用することによって、実質的には高層マンションの建設が可能になりました。

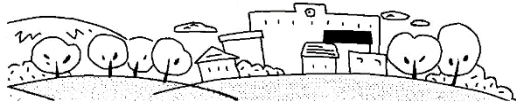
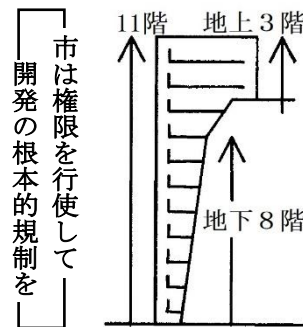
しかしこれは各地で紛争を呼び起こし、横浜市は今年三月、規制のための条例をつくりました。政府も、この六月の建築基準法改正で、容積率不算入の対象となっている住宅地階部分を、自治体の条例で制限できるようにしました。

※中野あきと議員は、九月の市議会でこの問題を取り上げ質問をおこないました。詳細は次号でお知らせ致します。

市は「まちづくり条例」の中で、地下室型マンションの規制をおこないたいとしています。市は「まちづくり条例」の中で、地下室型マンションの規制をおこないたいとしています。

市は「まちづくり条例」の中で、地下室型マンションの規制をおこないたいとしています。

市は「まちづくり条例」の中で、地下室型マンションの規制をおこないたいとしています。



みえ子の飛びある記

一枚のハガキ

前都議会議員 村松みえ子

「近いうちに担当者が伺います。留守の場合には給料から天引きする、財産を差し押さえる、これが最後通告となります」。こんなハガキが私の家に届きました。消費者金融・通信とあり、『不良債権請求通知書』と書かれています。『激増する架空請求』という『しんぶん赤旗』記事を思い出しこの記事にあるように、放っておくことにしました。

驚いたのは、こんなハガキが私の知り合いにも多くきていることです。悪質な手口にだまされ、誰にも相談できずに電話をしてしまったら、お金を払ってしまう被害が出ないように、願わずにはいられません。

以前は身近な立川に、都の消費者センターがありましたが、廃止されたことが悔やまれます。それでも、東京都消費生活総合センターでは、携帯電話の悪質架空請求六一業者の名前を公表（二十七日付しんぶん赤旗）するなどして、都民の被害を防ごうと努力しています。私も、まわりの方たちに、被害に会わないよう呼びかけたいと思っています。

《中野あきとの生活相談メモ》（8月）

- 区画整理地域での合併浄化槽設置
区画整理に合わせて下水道が完備されていないことに問題点があることを伝え、合併浄化槽設置への補助制度を紹介する。
- 離婚に関する相談
弁護士を紹介する。
- その他、解雇問題や市立病院への苦情など

☆映画☆ 秩父事件120周年記念作品

草の乱

神山征二郎 監督
緒形直人 主演

2004年11月21日（日）日野市民会館
上映開始 午前10時。午後1時30分
協力券 一般1300円 シニア1000円
中野事務所にあります。 ※他とも共通

“どうした” 医療施設の誘致

医療施設用地だった高幡地区広場に、藤和不動産の大型マンションが建設されましたが、その中に誘致するはずの診療施設は、いまだに満足に開設されていません。四つの医療施設と保育園のスペースが確保されていますが、現在開設されているのは診療所一つと薬局、保育園のみです。

医療施設の誘致は市が持ち出した約束事

突然の用地売却を、新聞報道で市民が知ったのは〇一年の八月末。この時点ですでにマンション開発業者の選定も終わっていました。この用地は、市の南部地域の不十分な医療環境を改善するために、長年の市民の運動の結果、市が確保してきた土地でした。あまりの市のやり方に、運動を進めてきた人たちが広範な市民はむろん、少年野球やゲートボールに広場を利用してきた高幡地区の住民は、激しい抗議の声をあげました。これに対し市は、マンション内に医療施設を誘致する、市の財政にも貢献するし医療施設も確保できる、「一石二鳥、三鳥にもなる」と説明してきたのです。

六月市議会で共産党が追及マンション完成時までの開設は契約条件だった

今年六月の市議会で、日本共産党市議団はこの問題を追及。その結果、このマンションが完成するまでに「医療施設」と「保育施設」を誘致開

設することは、土地譲渡の絶対的とも言える条件であったことが分かりました。

更に、この協定に違反した場合は、違約金を支払わなくてはならない協定となっていました。

市長や助役は「目下努力中のことで、ただちに違約金などというのは大人の交渉ではない」などとしています。こんな無責任な答弁です。まされる問題ではありません。

結局、市は、貴重な公共用地を市民に内緒で売り払い、容積率いっぱい的大型マンション建設で周辺の住環境を悪化させながら、契約条件を満たすことができない開発業者を放置している、と言われても仕方ありません。馬場市政の責任は重大です。

◇ミニ・ニュース◇

☆ 火災で焼失し、周辺利用者から再建が望まれていた、南平西部地区センターの工事が始まっています。新たにできる児童館と併設されて、来年4月に完成します。

☆ 8月7日、高幡不動駅改良工事の説明会が、七生公会堂で行なわれました。エレベーターが11人乗りと小さく、電動いすの方向転換ができないという要望については、善処したいとの説明がありました。しかし、改札口がモノレール駅と同様、約3階の高さとなることに、もっと低くと不便や危険を指摘する参加者の意見が集中。モノレール駅との連絡を理由にした京王電鉄の見解とが、平行線のまま終わりました。

☆ 8月28日、『市民が主人公の街づくりを』というスローガンのもとに、市内で住民運動をすすめる人たちが集い、経験を交流しました。学校の統廃合、東電変電所設置、高幡不動駅改良工事、高幡病院用地のマンション建設問題など、取り組みの経験が報告され、市政をどう変えていくのかが話し合われました。

石原都政のもとで、突出した都教委のタカ派姿勢

都議会での旗振り役は日野市の自民党都議

戦前と同じように日本のアジア侵略を「大東亜戦争」などと呼ぶ歴史教科書の採択を目指す。卒業式で「日の丸・君が代」強制に従わない生徒がいる教員を処分する……。全国でも突出した反動的教育行政をすすめる東京都教育委員会の背後にはこうした動きを強め、増幅する東京都議会の勢力がいます。（しんぶん赤旗日刊紙・8月26日紙面より）

もともと都議会自民党は「君が代」斉唱の「適正実施」や教員の処分などを求めてきましたが、そうした動きの急先鋒に立っているのが日野市選出の自民党都議など二人の自民都議と一人の民主都議です。『教育は不当な支配に服することなく』とする教育基本法に反したこうした動きを、見過ごすことはできません。

《村松みえ子前都議 談》



6月の都議会で日本共産党は、「学校の生徒は、憲法が保障する良心の自由が守られないのか」と追及しました。いまの事態を広く訴えて、危険な動きに歯止めをかけるために、私も全力でがんばります。

短信

記録的な猛暑も終わりました。たしか去年は冷夏。そのせいか彼岸花も鮮やかさに欠けていた記憶がありますが、この秋はどうでしょうか。今年の気象は異常続き。梅雨末期からの豪雨。日本近海で台風が発生、列島を直撃しました▽政治も異常続きです。沖縄の米軍ヘリ墜落事故。現場に到着した米兵は、ただちに立入制限。日本の消防、警察は現場検証すら拒否されました。ところが小泉首相は、政府に対する申し入れに急ぎよ上京した知事や市長の面会要請を「夏休み中」を理由に拒否。休みが明けてからようやく知事と会談。「何をいまさら」と強い批判が上がるのも当然です▽「改憲し武力行使できる日本にする」。臨時国会の初日を欠席してまで訪米した民主党の岡田代表の発言も異常です。「選挙で言わず後だしジャンケン」と、ニュースステーションの古舘キヤスターに指摘されました▽異常気象の原因は地球温暖化。人の心掛けで直せます。政治の異常も広範な世論の力で正さなくてはなりません。